

3) 용역 금액 :

- 자산/시설관리 용역비 : 2020. 1. 7 ~ 2021. 1. 6 기준

(단위 : 원, VAT별도)

항 목	월간금액	연간금액
자산관리용역비(PM Fee)	7,213,000	86,556,000
시설관리용역비(FM Fee)	45,918,000	551,016,000
합 계	53,131,000	637,572,000

- 임대마케팅 수수료 : (1개월분 실질임대료 X 해당수수료율, VAT별도)

구 분	신규계약 수수료율	재계약 수수료율
5년 이상	200%	50%
3년 이상 ~ 5년 미만	150%	30%
2년 이상 ~ 3년 미만	120%	20%
2년 미만	2년 기준 월할계산	10%

의장은 이상으로 금일 의안에 대한 심의를 종료하였으므로 폐회(오후 15시 30분)를 선언하다.

위 의사의 결과 요령과 결과를 명확히 하기 위하여 이 의사록을 작성하고 의장과 출석한 이사가 기명날인 또는 서명하다.

2020년 1월 6일

주식회사 엔에이치제2호위탁관리부동산투자회사

의장 및 대표이사 박 영 희

